



**STUDIO CONSULENTI AZIENDALI ASSOCIATI SRL**

*Dr. Bruno Agosti – Dr. Giulio Donagemma – Dr. Giuseppe Vicentini – Dr. Franco Barin  
Dottori Commercialisti e Revisori Contabili*

Circolare Informativa del 13/01/2014.

**Oggetto: 31 GENNAIO 2014 ULTIMA SCADENZA PER SPESOMETRO E COMUNICAZIONE BENI AI SOCI/FINANZIAMENTI RELATIVI AI DATI 2012 - DA GENNAIO 2014 LE NUOVE MODALITÀ DI UTILIZZO DEL MODELLO POLIVALENTE**

**Ultimo appello per gli adempimenti relativi all'anno 2012**

Con un Comunicato stampa del 6 dicembre 2013 l'Agencia delle Entrate ha riconosciuto la possibilità di effettuare la comunicazione telematica dei dati riferiti al periodo di imposta 2012 con riferimento alla concessione in godimento di un bene di impresa al socio o al familiare dell'imprenditore e dell'effettuazione di finanziamenti/capitalizzazioni entro il più ampio termine del 31 gennaio 2014, rispetto a quello originario del 12 dicembre 2013.

Tale scadenza si allinea a quella prevista per l'adempimento "Spesometro" in relazione ai dati riferiti al periodo di imposta 2012, qualora gli stessi non siano già stati inviati entro i precedenti termini del 12 novembre 2013 per i contribuenti con liquidazione Iva mensile o del 21 novembre 2013 per i contribuenti con liquidazione Iva trimestrale o annuale.

Si propone di seguito una tabella riepilogativa delle scadenze.

**Comunicazione dati relativi al 2012**

Adempimento	Soggetto che comunica	Scadenza originaria	Nuova scadenza
Comunicazione operazioni rilevanti ai fini Iva	Contribuente con liquidazione Iva mensile	12 novembre 2013	31 gennaio 2014
	Contribuente con liquidazione Iva trimestrale o annuale	21 novembre 2013	31 gennaio 2014
Comunicazione beni in godimento ai soci o familiari dell'imprenditore	Socio o familiare dell'imprenditore ovvero Impresa	12 dicembre 2013	31 gennaio 2014
Comunicazione finanziamenti e capitalizzazioni	Impresa	12 dicembre 2013	31 gennaio 2014

**Oggetto: OBBLIGO POS PER IMPRESE E PROFESSIONISTI: DECORRENZA 1.1.2014 IN ATTESA DEL DECRETO ATTUATIVO**

L'articolo 15, commi 4 e 5 D.L. n.179/12, cosiddetto "Crescita Bis", ha previsto che:

*"A decorrere dal 1° gennaio 2014, i soggetti che effettuano l'attività di vendita di prodotti e di prestazione di servizi, anche professionali, sono tenuti ad accettare anche pagamenti effettuati attraverso carte di debito. Sono in ogni caso fatte salve le disposizioni del D.Lgs. n.231/07.*



**STUDIO CONSULENTI AZIENDALI ASSOCIATI SRL**

*Dr. Bruno Agosti – Dr. Giulio Donagemma – Dr. Giuseppe Vicentini – Dr. Franco Barin  
Dottori Commercialisti e Revisori Contabili*

*Con uno o più decreti del Ministro dello Sviluppo Economico, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, sentita la Banca d'Italia, vengono disciplinati gli eventuali importi minimi, le modalità e i termini, anche in relazione ai soggetti interessati, di attuazione della disposizione di cui al comma precedente. Con i medesimi decreti può essere disposta l'estensione degli obblighi a ulteriori strumenti di pagamento elettronici anche con tecnologie mobili”.*

Quindi decorre dal 1° gennaio 2014 l'obbligo per i soggetti che effettuano vendita di beni e servizi, anche professionali, di accettare pagamenti anche con carte di debito.

Per quanto riguarda l'effettiva entrata in vigore della norma, essa risulta condizionata dall'adozione di un decreto attuativo del Ministro dello Sviluppo Economico, che dovrà disciplinare le modalità, i termini e i soggetti interessati, provvedimento che è stato inviato nei giorni scorsi alla Banca d'Italia per il parere.

Dalle prime notizie che lo riguardano si apprende che l'obbligo del Pos scatti:

- per i pagamenti superiori alla soglia minima di € 30 e,
- limitatamente alle operazioni compiute fino al 30 giugno 2014, per chi avrà ricavi superiori a € 200.000 l'anno.

#### **Oggetto: OCCASIONALITÀ DELLA PRESTAZIONE DEI COLLABORATORI FAMILIARI NELLE IMPRESE.**

Il Ministero del Lavoro con Lettera Circolare n. 10478 del 10/06/2013 specifica la nozione di occasionalità della prestazione dei collaboratori familiari nei diversi settori dell'artigianato, dell'agricoltura e del commercio, legandola al limite quantitativo dei 90 giorni, intesi come frazionabili in ore (720 ore nel corso dell'anno solare) ed individuando quelle situazioni nei quali tali collaboratori risultino già titolari di un altro rapporto di lavoro, siano pensionati ovvero non svolgano tali attività in maniera prevalente o continuativa.

#### **Oggetto: LA LEGGE DI STABILITÀ 2014 IN SINTESI**

**A seguire, proponiamo una tabella di sintesi delle principali novità contenute nella Legge di Stabilità per l'anno 2014. I riferimenti numerici sono ai vari commi dell'unico articolo di cui si compone la Legge n.147 del 27 dicembre 2013. Le norme, salvo differente indicazione, entrano in vigore dal 1° gennaio 2014.**

049	<b>Contrasto alla evasione nel comparto delle locazioni abitative</b> Viene attribuito ai Comuni il potere di controllo sui contratti di locazione, anche mediante l'incrocio l'anagrafe condominiale. In deroga alle regole generali, i pagamenti riguardanti canoni di locazione di unità abitative, fatta eccezione per quelli di alloggi di edilizia residenziale pubblica, sono corrisposti obbligatoriamente, quale ne sia l'importo, in forme e modalità che escludano l'uso del contante e ne assicurino la tracciabilità anche ai fini della asseverazione dei patti contrattuali per l'ottenimento delle agevolazioni e detrazioni fiscali da parte del locatore e del conduttore.
095	<b>Fatturazione per autotrasportatori</b> Viene soppresso l'obbligo di emettere la fattura del trasporto entro la fine del mese di svolgimento dell'operazione (D.L. n.112/2008).



139	<p><b>Proroga delle detrazioni per ristrutturazioni edilizie e riqualificazione energetica degli edifici</b></p> <p>A seguire si elencano le nuove misure delle agevolazioni e le rispettive date di scadenza delle medesime:</p> <p>Riqualificazione energetica:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>65% per il periodo dal 06.06.2013 al 31.12.2014</li><li>50% per il periodo dal 01.01.2015 al 31.12.2015</li></ul> <p>Riqualificazione energetica parti comuni condominiali:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>65% per il periodo dal 06.06.2013 al 30.06.2015</li><li>50% per il periodo dal 01.07.2015 al 30.06.2016</li></ul> <p>Recupero del patrimonio edilizio:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>50% per il periodo dal 26.06.2012 al 31.12.2014</li><li>40% per il periodo dal 01.01.2015 al 31.12.2015</li></ul> <p>Detrazione per adozione misure antisismiche (in sole zone sismiche):</p> <ul style="list-style-type: none"><li>65% per il periodo dal 06.06.2013 al 31.12.2014</li><li>50% per il periodo dal 01.01.2015 al 31.12.2015</li></ul> <p>Detrazione acquisto elettrodomestici:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>50% per il periodo dal 06.06.2013 al 31.12.2014</li></ul> <p>Entro il 31 dicembre 2015 dovranno essere definiti misure ed incentivi selettivi di carattere strutturale; in assenza di un intervento normativo, dal 2016 le detrazioni e il limite massimo di spesa torneranno ai livelli previsti dalla legislazione vigente (36% e € 48.000).</p>
140 147	<p><b>Rivalutazione dei beni di impresa e delle partecipazioni risultanti dal bilancio 2012</b></p> <p>Le società di capitali ed agli enti residenti sottoposti a Ires, che non applicano gli Ias, hanno la possibilità, nel bilancio 2013, di effettuare la rivalutazione dei beni d'impresa e delle partecipazioni già risultanti dal bilancio dell'esercizio in corso al 31 dicembre 2012, attraverso il pagamento di un'imposta sostitutiva con aliquota del sedici per cento per i beni ammortizzabili e del dodici per cento per i beni non ammortizzabili. Per l'affrancamento del saldo attivo della rivalutazione è invece prevista un'imposta sostitutiva del dieci per cento. La valenza fiscale della procedura di rivalutazione opera a decorrere dal terzo esercizio successivo a quello con riferimento al quale la rivalutazione è stata eseguita.</p> <p>Per il versamento delle sostitutive, è previsto il pagamento in tre rate annuali di pari importo, senza pagamento di interessi.</p>
150 152	<p><b>Riallineamento valore partecipazioni di controllo</b></p> <p>Vengono portate a regime le disposizioni dell'art.15 D.L. n.185/08 che stabiliscono la facoltà (per le società) di riallineare il valore contabile e fiscale di partecipazioni di controllo (ricevute a seguito di una operazione straordinaria) mediante il pagamento di una sostitutiva del 16%.</p>
156 157	<p><b>Rivalutazione di quote e terreni per soggetti Irpef</b></p> <p>Si riaprono i termini per la rivalutazione contabile di terreni agricoli ed edificabili e partecipazioni in società non quotate, introdotta in origine dalla legge finanziaria 2002 e successivamente prorogata nel tempo.</p> <p>La nuova data di riferimento del possesso è il 1° gennaio 2014; il termine di versamento dell'imposta sostitutiva è fissato al 30 giugno 2014 (ove si opti per la rata unica; altrimenti, come già previsto in passato, in tre rate annuali di pari importo entro il termine del 30 giugno 2014, 30 giugno 2016 e 30 giugno 2016); la perizia di stima dovrà essere redatta ed asseverata, al massimo, entro il 30 giugno 2014.</p>
162 163	<p><b>Tuir: regole di deduzione dei canoni leasing per imprese e lavoro autonomo</b></p> <p>Mantenendo la separazione tra durata civilistica e durata fiscale del contratto di locazione finanziaria, si modificano l'art.54, co.2 Tuir (concernente la determinazione del reddito di lavoro autonomo) e l'art.102, co.7 dello stesso Tuir (reddito di impresa) prevedendo i seguenti periodi minimi di deducibilità fiscale:</p> <p>beni mobili: metà periodo ammortamento (anziché 2/3);</p>



**STUDIO CONSULENTI AZIENDALI ASSOCIATI SRL**

*Dr. Bruno Agosti – Dr. Giulio Donagemma – Dr. Giuseppe Vicentini – Dr. Franco Barin  
Dottori Commercialisti e Revisori Contabili*

	beni immobili: 12 anni (anziché 18); veicoli: periodo ammortamento (invariato). L'applicazione delle novità riguarda i contratti di locazione finanziaria stipulati a decorrere dal 01.01.14.
173	<b>Somministrazioni ai alimenti e bevande tramite erogatori in luoghi pubblici</b> A decorrere dal 1° gennaio 2014 i prezzi delle somministrazioni di alimenti e bevande effettuate mediante distributori automatici collocati in stabilimenti, ospedali, case di cura, uffici, scuole, caserme e altri edifici destinati a collettività (la cui aliquota Iva è stata elevata dal 4% al 10% dal D.L. n.63/13), possono essere rideterminati in aumento al solo fine di adeguarli all'incremento dell'aliquota Iva.
575 576	<b>Progetto di revisione delle detrazioni fiscali per oneri</b> Entro il 31 gennaio 2014 sono adottati provvedimenti normativi di razionalizzazione delle detrazioni per oneri, tenendo conto dell'esigenza di tutelare i soggetti invalidi, disabili o non autosufficienti, al fine di assicurare maggiori entrate tributarie. Ove non si dovesse provvedere sono previsti decrementi della percentuale di rilevanza dal 19% (attuale) al 18% (per il 2013) al 17% (dal 2014).
582	<b>Incremento della misura dell'Ivafe</b> La misura della imposta patrimoniale sulle attività finanziarie all'estero è fissata al 2 per mille, a decorrere dal 2014.
586 589	<b>Contrasto ai rimborsi indebiti da modello 730</b> Per rimborsi Irpef da modelli 730 di importo superiore a € 4.000, derivanti da detrazioni per carichi di famiglia o da eccedenze d'imposta derivanti dalla precedente dichiarazione, l'erogazione avverrà da parte dell'Agenzia, previo espletamento di specifici controlli. Le nuove disposizioni si applicano alle dichiarazioni presentate a partire dal 2014.

Lo studio rimane a disposizione per ulteriori chiarimenti.  
Cordiali saluti.